



AVENIR VASTGOED

TE KOOP



Ieplaan 44
2565 LM 's-Gravenhage

€ 839.500 k.k.

AVENIR VASTGOED
Anna Paulownastraat 99
2518 BC Den Haag

telefoon 070 - 820 98 92
info@avenirvastgoed.com
www.avenirvastgoed.com

VBO  MAKELAAR



AVENIR VASTGOED

KENMERKEN

Prijs	€ 839.500 k.k.
Adres	Ieplaan 44
Postcode	2565 LM
Stad	's-Gravenhage
Wijk	Bomenbuurt
Ligging	Aan rustige weg, In woonwijk
Woningtype	Tussenwoning
Woonruimte	240m ²
Perceeloppervlakte	165m ²
Inhoud	920m ³
Kamers	9
Slaapkamers	7
Tuin	Ja, Achtertuin, Zuidwest, 6×10cm
Balkon	Ja, Noordoost, 13m ²
Bouwjaar	1915
Woontype	Bestaande bouw
Oplevering	In overleg



AVENIR VASTGOED

OMSCHRIJVING

Volledig gerenoveerd herenhuis aan de Iepalaan in Den Haag. Gelegen in een rustige wijk en in de directe omgeving van voldoende winkels, openbaar vervoer en uitvalswegen.

Indeling:

Binnenkomst is in een fraaie hal en gang met granieten vloer. Op de begane grond bevinden zich twee ruime woonkamers en een open keuken. Vanuit de achterkamer en de keuken is er toegang tot de ruime zonnige tuin met schuur. Onder de keuken bevindt zich een ruime kelder.

Op de 1e verdieping bevinden zich 2 slaapkamers aan de achterzijde van het huis. Daarnaast zit er aan de voorzijde nog 1 slaapkamer en een badkamer.

Op de 2e verdieping bevinden zich 4 slaapkamers en een badkamer.



AVENIR VASTGOED

FOTO'S

